

На основу члана 80. став 4. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број: 40/13, 2/15, 106/15, 3/16, 104/18 и 84/19), члана 24. Одлуке о уређењу простора и грађевинском земљишту-пречишћени текст („Службени гласник Општине Котор Варош“, број: 8/16), члана 39. став 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број: 97/16, 36/19 и 61/21), и члана 36. Статута општине Котор Варош („Службени гласник општине Котор Варош“, број: 10/17 и 13/21), Скупштина општине Котор Варош на сједници одржаној 28.02.2023. године, д о н о с и

## О Д Л У К У

о утврђивању просјечне коначне грађевинске цијене  $1\text{m}^2$  корисне површине стамбеног и пословног простора за израчунавање висине ренте за градско грађевинско земљиште у 2023. години

### I

Основица за израчунавање висине ренте за градско грађевинско земљиште у 2023. години износи 720,00 КМ (словима:седамстотинадвдесет конветрибилних марака).

### II

Основица утврђена тачком I. ове одлуке представља просјечну коначну грађевинску цијену за 2023. годину  $1\text{m}^2$  корисне стамбене површине за подручје општине Котор Варош.

### III

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Котор Варош“.

Број: 01-022-12 /23  
Датум: 28.02.2023. године



ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ  
Добил Ковачић

## О б р а з л о ж е њ е

Правни основ за доношење Одлуке о утврђивању просјечне коначне грађевинске цијене 1m<sup>2</sup> корисне површине стамбеног и пословног простора за израчунавање висине ренте за градско грађевинско земљиште у 2023. години:

Представљају члан 80. став 4. Закона о уређењу простора и грађењу Републике Српске („Службени гласник РС“, број 40/2013, 2/2015 – одлука УС, 106/2015 и 3/2016 – испр., 104/2018 – одлука УС и 84/2019), члан 24. Одлуке о уређењу простора и грађевинском земљишту-пречишћени текст („Службени гласник општине Котор Варош“, број: 8/16), члана 39. став 2. алинеја 7. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС“, број: 97/16, 36/19 и 61/21), и члана 36. Статута Општине Котор Варош („Службени гласник општине Котор Варош“, број: 10/17 и 13/21).

Имајући у виду законске одредбе предлажемо Скупштини општине Котор Варош да донесе предложену одлуку.

ОБРАЂИВАЧ:  
ОДЈЕЉЕЊЕ ЗА СТАМБЕНО-  
КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ

ПРЕДЛАГАЧ:  
НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ